



## Erfahrenes Emissionshaus



HEH hat bereits 11 Regionalflugzeugfonds erfolgreich platziert. Alle Fonds konnten durch vorgezogene Auszahlungen und eine höhere Liquidität die geplanten Ergebnisse übertreffen. Im Jahr 2009 wurde HEH mit dem Scope Award für die besten Flugzeugfonds ausgezeichnet. Andere Analysten – wie TKL – vergeben an die HEH Flugzeugfonds ebenfalls Bestnoten.

### HEH Flugzeugfonds – nachweislich erfolgreich

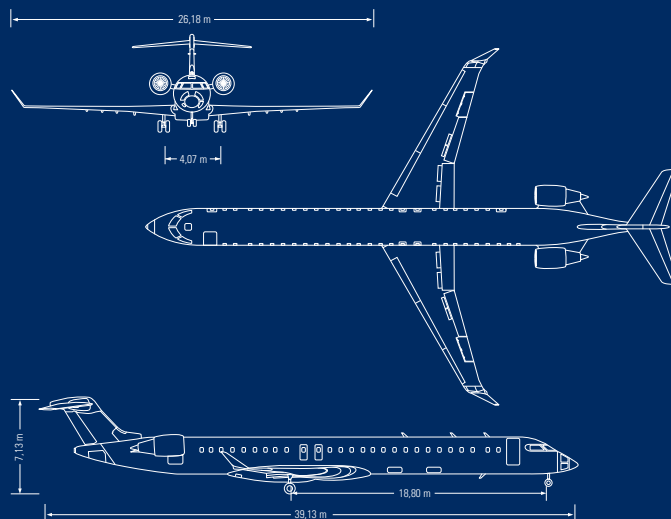
Fonds	Emissions-Jahr	Kumulierte Auszahlung bis Ende 2010 <sup>1)</sup>		Darlehensstand in Aufnahmewährung Ende 2010 <sup>2)</sup>	
		Plan	Ist	Plan	Ist
HEH London	2008	24%	24%	TEUR 5.780	TEUR 5.780
HEH Hamburg	2008	24%	24%	TEUR 5.183	TEUR 5.183
HEH Exeter	2008	24%	24%	TGBP 4.051	TGBP 4.051
HEH Manchester	2008	24%	24%	TUSD 8.052	TUSD 8.105
HEH Newcastle	2008	24%	24%	TUSD 9.545	TUSD 9.545
HEH Bristol	2008	16%	16%	TUSD 9.744	TUSD 9.671
HEH Birmingham	2009	16%	16%	TUSD 9.747	TUSD 9.747
HEH Cologne	2009	16%	16%	TUSD 10.159	TUSD 10.159
HEH Edinburgh	2009	8%	8%	TGBP 6.331	TGBP 6.331
HEH Leeds	2010	8%	8%	TEUR 7.462	TEUR 7.462
HEH Liverpool	2010	8%	8%	TUSD 10.303	TUSD 10.303

<sup>1)</sup> Im Beitrittsjahr ist eine zeitanteilige Auszahlung erfolgt.

<sup>2)</sup> Alle Darlehen wurden planmäßig getilgt. Gegenüber der Prospektannahme führte bei dem Fonds HEH Manchester eine spätere und beim Fonds HEH Bristol eine frühere Ablieferung des Flugzeuges zu einer Verschiebung des Tilgungsplans.

### Technische Daten

Flugzeugtyp	Bombardier - CRJ 1000 NextGen ER
Triebwerke	2 General Electric GE CF34-8C5A1
Reichweite	2.843 km
Passagierkapazität	100 Sitzplätze
Max. Geschwindigkeit	870 km/h
Max. Abfluggewicht	40.995 kg
Vorauss. Ablieferung	Oktober 2011
Spannweite/Gesamtlänge/-höhe	26,2 m / 39,1 m / 7,1 m



### Kurzexposé

# HEH Valencia



## Bewährtes Sicherheitskonzept

- Sachwertinvestition in ein Flugzeug des Typs Bombardier CRJ 1000. Die CRJ-Serie ist mit rund 1.700 verkauften Flugzeugen das erfolgreichste Regionalflugzeugprogramm aller Zeiten.
- Günstiger Kaufpreis des Flugzeuges in Höhe von ca. USD 26 Mio. Dieser liegt ca. USD 3 Mio. unter dem aktuellen Marktwert, da der erzielte Mengenrabatt des Bestellers direkt an den Fonds weitergegeben wird.
- Langfristiger Leasingvertrag für 10 Jahre mit etablierter und sehr profitabler Fluggesellschaft, die in 14 der letzten 15 Jahre Gewinne erwirtschaften konnte.
- Schneller Kapitalrückfluss: 8% EURO-Auszahlung p.a. bereits ab Dezember 2011 vorgesehen, die auf 15% p.a. ansteigen soll; über die gesamte Laufzeit sind Auszahlungen von 253% geplant.
- Vollständige Tilgung des gesamten Darlehens während der Dauer des 10-jährigen Erstleasingvertrages vereinbart.
- Zins- und Währungssicherheit während des Erstleasingvertrages.
- Der Leasingnehmer zahlt den für die Auszahlungen vorgesehenen festen Teil der Leasingraten vollständig in EURO.
- Sämtliche Betriebskosten werden vom Leasingnehmer übernommen.
- Der Regionalflugzeugmarkt hat sich mit Wachstumsraten von rund 10% p.a. in den vergangenen 40 Jahren als besonders wachstumsstark und krisensicher erwiesen.
- Alle 11 Vorgängerfonds überzeugen mit vorgezogenen Auszahlungen und einer höheren Liquidität als geplant.
- Bestnoten für die HEH-Flugzeugfondsserie von vielen Analysten und Ratingagenturen, u.a. Gewinn des Scope Awards im Jahr 2009.



### Auszahlungen (Prognose)

2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
8% <sup>1)</sup>	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%
2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	Verkauf	Gesamt
8%	10%	10%	10%	10%	10%	15%	15%	91%	253%

<sup>1)</sup> pro rata temporis (zeitanteilig ab Einzahlung und Ablieferung des Flugzeuges in vollen Monaten)

### Die CRJ 1000 – Modernstes und kapazitätsstärkstes Flugzeug der erfolgreichsten Regionalflugzeugfamilie aller Zeiten

Mit mehr als 1.700 verkauften Einheiten ist die CRJ-Flugzeugfamilie das erfolgreichste Regionalflugzeugprogramm aller Zeiten. Weltweit setzen mehr als 60 Fluggesellschaften die CRJs ein, u.a. IBERIA regional/Air Nostrum, Lufthansa, US Airways und Air France. Die CRJ 1000 ist das jüngste und mit einer Kapazität von 104 Passagieren größte Mitglied der CRJ-Familie. Sie verbraucht weniger Treibstoff als Regionaljets vergleichbarer Größe, beispielsweise liegt der Verbrauch rund 20% niedriger als bei einer Fokker 100. Die Betriebskosten einer Embraer 190 sind ebenfalls pro Sitzplatz gut 15% höher. Deshalb benötigt die CRJ 1000 eine weitaus geringere Auslastung, um profitabel operieren zu können. Kein anderer Regionaljet hat gemäß den Experten von Aircraft Value News eine höhere Wertstabilität als die CRJ 1000.

### Der Leasingnehmer – IBERIA regional/Air Nostrum

IBERIA regional/Air Nostrum ist eine sehr profitable Airline, die in 14 der letzten 15 Jahre Gewinne erzielen konnte. Die kumulierten Gewinne (EBT) seit dem Jahr

2010 liegen bei rund EUR 280 Mio. Allein im Jahr 2010 konnte ein Gewinn in Höhe von EUR 25,7 Mio. erwirtschaftet werden. Auch für das Jahr 2011 wird ein Gewinn erwartet. Die positive Geschäftsentwicklung in einem schwierigen Marktumfeld dokumentiert die Qualität des Geschäftsmodells. Dies wird auch von Branchenexperten anerkannt. So ist IBERIA regional/Air Nostrum als beste Regionalairline der Welt 2011 von dem weltweit führenden amerikanischen Fachmagazin ATW Air Transport World ausgezeichnet worden.

### Der Markt

Der Luftverkehr konnte in den vergangenen Jahrzehnten ein kontinuierliches Wachstum verzeichnen. Die höchsten Steigerungen erzielte dabei der Regionalverkehrsmarkt mit Zuwachsraten von rund 10% p.a. in den letzten 40 Jahren. Ausgelöst wurde das Wachstum u.a. durch günstige Flugverbindungen, die viele Passagiere zum Umsteigen von Bahn, Bus und Auto auf Regionalflugzeuge veranlassen. Da niedrige Betriebskosten ausschlaggebend bei der Kaufentscheidung der Airlines sind, geht der Trend zu größeren Regionalflugzeugen mit 60 bis 149 Sitzen. Der Regionalflugzeugmarkt erwies sich in der Vergangenheit auch unbeeindruckt gegenüber Luftfahrtkrisen und konnte sogar in diesen Zeiten die Passagierzahlen weiter erhöhen. Eine Ursache hierfür ist sicherlich, dass ein erhöhtes Kostenbewusstsein der Fluggäste in Krisenzeiten zu einer Verschiebung vom Linien- zum Regionalflugverkehr führt.

Dies ist eine unverbindliche Vorabinformation, die nicht vollständig ist. Maßgeblich ist ausschließlich der Verkaufsprospekt, der beim Anbieter nach Gestattung der Veröffentlichung durch die BaFin erhältlich ist.